

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень
местонахождение

« 16 » июля 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0235 -ОД от « 08 » июля 2025 г. в составе
дата

Председателя:
Представитель Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"
Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля»
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Исполнительный директор ООО «РУСТЭК» Сивас М.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРЧВЛЕНИЯ Представитель ТСН "ДОРОЖНИК" ГЕРАСИМОВА А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников) ГЕРАСИМОВА А.Г.
фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**крыша**), расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 119
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «РУСТЭК»
наименование проектной организации,
№ 73П/25 от 20.05.2025
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг 20.05.2025
(дата заключения договора) число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 30.06.2025
(дата окончания предоставления услуг по договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 16.07.2025
(дата подписания акта приема-передачи проектной документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 119

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 119

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

подпись

Бабенко Е.И.
расшифровка подписи

подпись

Сивас М.Ю.

подпись

Геращенко А.П.

подпись

Геращенко А.О.

подпись

расшифровка подписи

Представитель РНХК ТО, уведомленный
надлежащим образом не явился

Акт приемки оказанных услуг № 22 от 16 июля 2025 г.

Исполнитель: ООО "РУСТЭК", ИНН 7203329643, 625016, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.Александра Логунова, д.16А, оф.4, тел: 8(3452) 69-55-49, р/с 40702810438390001566 в АО «Альфа-Банк»

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10, тел.:687757

Основание: Договор №73П/25 от 20.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 119		ед	86 247,15	86 247,15

Итого: 86 247,15
Без налога (НДС)
Неустойка 2 123,01
Итого к оплате: 84 124,14

Всего к оплате услуг 1, на сумму 84 124,14 руб.

Восемьдесят четыре тысячи сто двадцать четыре рубля 14 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Исполнительный директор
«РУСТЭК»



ЗАКАЗЧИК
НО ФКР ТО





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

08.07.2025 № 01-17-25/05493
На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 119 »
(наименование объекта)
в рамках договора № 73П/25 от « 20 » мая 2025 г.

г. Тюмень « 16 » июля 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя ООО «РУСТЭК»
(наименование организации)
Исполнительный директор Сивас М.Ю.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 73П/25 от « 20 » мая 2025 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 119
(наименование объекта)
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке
проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов
(крыша)
для производства на нем
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	АС.1-2025	4
2.	Сметная документация	АС.1-2025	4
3.	ПОКР	1-2025-ПОС	4
4.	Техническое заключение	1-2025-ТЗ	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 73П/25 от « 20 » мая 2025 г.

Принял
Представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела
НО "ФКР ТО"
должность подпись Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя Исполнительный директор
должность подпись Сивас М.Ю.
расшифровка подписи